

入居申込書兼個人情報取扱い同意書 (法人用)

申込物件名	号室									
物件所在										
お引越理由										
入居条件	申込日	平成	年	月	日	入居希望日	平成	年	月	日
	賃料		円	管理費		円	清掃費		円	
	敷金		円	礼金		円	入館料		円	
	保険料		円	鍵交換代		円	仲介手数料		円	

申込者 (契約者)	フリガナ 法人名					設立年月日		
	フリガナ 本店所在地					不動産有無	自己所有・家族所有・無	
	電話番号					メールアドレス		
	FAX番号					URL		
	業種		資本金		万円	年商		万円
	フリガナ 代表者氏名					性別	生年月日	
	フリガナ 代表者住所					男・女	(歳)	
	電話番号					年収	万円	勤続 年
	携帯電話番号					弊社記入欄		
	フリガナ 代表者住所					不動産有無	自己所有・家族所有・無	

(同居用者)	フリガナ 氏名			契約者との関係	性別	生年月日	
	電話番号			勤務先・学校名	男・女	大・昭・平 年 月 日 (歳)	
	携帯電話番号			メールアドレス			
	住所: 《外国籍の方は、本国の住所を記載してください》				フリガナ 世帯主		
	連絡先:				弊社記入欄		

(『〇』をして下さい)	フリガナ 氏名			契約者との関係	性別	生年月日	
	フリガナ 現住所			男・女	大・昭・平 年 月 日 (歳)		
	電話番号			不動産有無	自己所有・家族所有・無		
	携帯電話番号			メールアドレス			
	勤務先・学校名			電話			
	住所			雇用状態	正社員・契約社員・バイト		
	所属		年収	万円	勤続	年	弊社記入欄
					弊社記入欄		

《必要となる書類》
 (1) 賃貸借契約書(捺印は実印) (2) 連帯保証人印鑑証明書 各1通 (3) 契約者及び同居人、連帯保証人住民票(本籍地記載のもの) 各1通 (4) 契約者及び同居人、連帯保証人顔写真身分証明書 各1通 (5) 契約者、連帯保証人所得証明書 各1通 (6) その他付帯する契約書類
 ※1 住民票・印鑑証明・顔写真は3ヶ月以内のもの ※2 必要に応じ、別途証明書が必要となりますのでご了承ください。

《注意事項》
 (1) お申込み内容について勤務先や連帯保証人に直接確認させて頂く場合がございます。
 (2) 審査の結果については、異議を唱えない事を約束して頂きまして、本申し込みを受け付け致します。

《個人情報取り扱いについて》
 弊社は個人情報保護に関する法令を遵守し、その取扱い及び保護等について、個人情報保護法の規定に基づき、下記の通りご説明致します。
《当社が保有している個人情報と利用目的》
 ① 当社は、当社との不動産取引に伴い賃貸物件の入居希望者、入居者、契約書に記載された個人情報、その他適正な手段で入手した個人情報を有しています。
 ② お客様との契約の履行、アフターサービスの実施の為に利用します。
 ③ 当社は、当社の他の不動産物件におけるサービスの紹介並びにお客様にとって有用と思われる当社提携先の商品・サービスなどを紹介する為のダイレクトメールの発送などの為に、お客様の個人情報の内、住所、氏名、電話番号、メールアドレスの情報を利用させて頂きます。尚、この利用は、お客様からの申し出により取り止めます。
《個人情報の第三者への提供》
 当社が保有する個人情報は、お客様との契約の履行、賃貸取引にあっては契約管理、アスターサービスの実施の為、業務の内容に応じて氏名、住所、電話番号、生年月日を書面、郵便物、電話、電子メールなどで次の①～⑥記載の第三者に提供されます。尚、この提供は、お客様からの申し出により停止致します。
 ① お客様からの委託を受けた事項についての契約の相手となる方。
 ② 対象不動産についての管理の必要がある場合における管理業者。
 ③ 当社の管理が請じた場合は、管理委託契約の重要事項説明書に定める業務委託先及び管理引き落としの際の振込先金融機関、管理組合役員。
 ④ 入居希望者の信用照会の為の信用情報機関(必要な場合)
 ⑤ 入居者が、賃料を滞納した場合の滞納取り立て者。
 ⑥ お客様にとって有用と思われる当社提携先。
《個人情報の保護対策》
 ① 当社の従業員に対して個人情報保護のための教育を定期的に行い、お客様の個人情報を厳重に管理致します。
 ② 当社がデータベース等に対する必要な安全管理措置を実施致します。
《個人情報処理の外部委託》
 ① 当社が保有する個人データの取り扱いの全部または一部について外部委託をするときは、必要な契約を締結し、適切な管理・監督を行います。

個人情報の提供・利用について同意し入居申込みを致します。

《入居申込者兼同意者》
 氏名 _____

《仲介業者》
 会社名 : _____
 TEL : _____
 担当 : _____